DRC engenharia
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES
FOLHA 54
Pref. Mun. Pouso Alegre

Cálculo de composição do BDI

Projeto Executivo de Reforma do Almoxarifado da Secretaria da Agricultura

Para o cálculo do BDI foi considerado a equação proposta pelo relatório que fundamentou o Acórdão nº 2622/2013, ilustrada abaixo:

$$BDI = \left(\left(\frac{(1+(AC+R+S+G))(1+DF)(1+L)}{(1-I)} \right) - 1 \right) x\,100$$

Onde:
AC é a taxa de rateio da administração central;
R corresponde aos riscos; S é uma taxa representativa de Seguros;
G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital;
DF é a taxa representativa das despesas financeiras;
L corresponde ao lucro/remuneração bruta do construtor e;
I é a taxa representativa dos tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

- **Tipo de Obra:**

Construção e Reforma de Edifícios

- **Parâmetros adotados**

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,84%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,42%
BDI COM desoneração	BDI DES	**26,52%**

Assim, lançando-se mão da fórmula supracitada, o valor total de BDI para o projeto é de **26,52%.**

Flávia C. Barbosa

Flávia Cristina Barbosa
Nº CREA: MG 187.842/D